

Rhein-Sieg Rundschau

5. September 2012

Premiere im Lemmerzpark

Großes Interesse an den neuen 74 Wohnungen direkt am Rhein – Auf dem Areal der abgerissenen Fabrikantenvilla

KÖNIGSWINTER. Rund 200 Gäste begrüßte Theo Bröhl, Geschäftsführer der „wohn-kreativ“ GmbH, kürzlich zum ersten Sommerfest im neuentstandenen Wohngebiet Lemmerzpark. Direkt am Rhein sind innerhalb von zwei Jahren 74 Wohnungen entstanden, die laut Bröhl nicht nur durch ihre Lage, sondern auch wegen der geringen Bebauung des Grundstücks und der Einbindung der bestehenden Bäume in die Planung so großen Zuspruch gefunden haben.

Das Interesse an den 55 bis 230 Quadratmeter großen Wohnungen sei enorm. Ursprünglich gingen die Beteiligten davon aus, dass die Wohnungen erst Ende 2013 verkauft sein würden. Benannt ist der Neubaukomplex nach der



Theo Bröhl von der Wohn-Kreativ (4.v.r.) und Vertreter der für ihre hervorragenden Leistungen ausgezeichnete Gewerke. (Foto: Kehrein)

Fabrikantenfamilie Johann Lemmerz, deren Villa für das Neubauprojekt abgerissen worden war. Die Käufer sind laut Investoren überwiegend Paare im Alter zwischen 30

und 80 Jahren. Verwirklicht hat das Projekt die Pareto GmbH, ein Projektentwickler der Kreissparkasse Köln, gemeinsam mit „wohn-kreativ“ (Bad Honnef). (mkn)